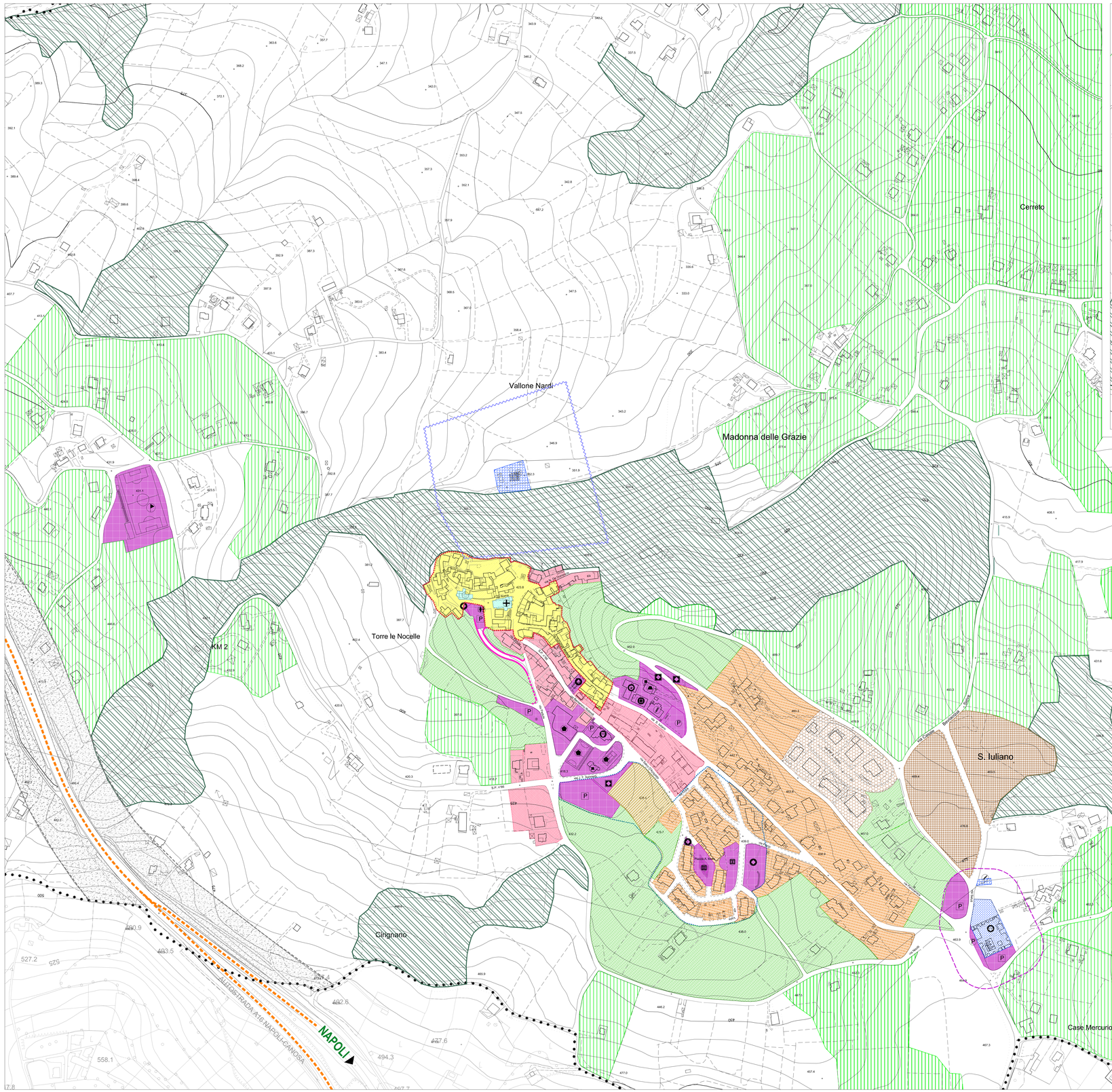

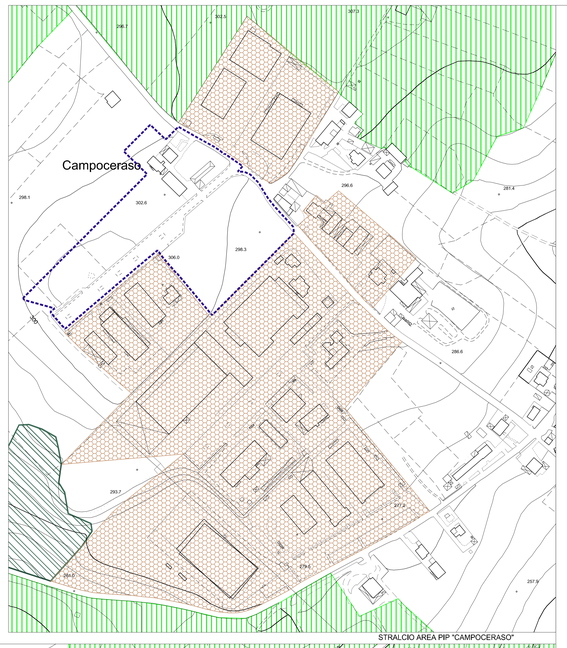

STRALCIO AREA PIP "CAMPOCERASO"

LEGENDA

Confini comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

- Zona A - Conservazione e riqualificazione del centro storico
- Zona B - Riordino e completamento del tessuto urbano
- Zona B1 - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano
- Zona C - Integrazione del tessuto urbano
- Zona D - Produttiva consolidata
- Zona D1 - Produttiva gia' programmata
- Zona E - Agricola (fondovalli e conche pianeggianti e sub-pianeggianti) *lett. a) ex art. 39 PTCP*
- Zona E1 - Agricola strategica (Aree agricole di valore strategico e produzioni tipiche) *lett. b) ex art. 39 PTCP*
- Zona E2 - Agricola di tutela (Aree di preminente valore paesaggistico) *lett. c) ex art. 39 PTCP*
- Zona E3 - Agricola periurbana
- Perimetro Pdz vigente

ATTREZZATURE E SERVIZI (PUBBLICI E PRIVATI)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici (D.M. n. 1444/1968)
- Zona F2 - Attrezzature religiose
- Zona F3 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F4 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi, isole, ecologiche ecc.)

LIMITAZIONI DI UTILIZZO

- Fascia di arretramento autostradale
- Fascia di rispetto depuratore
- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), Dlgs n° 42 del 22/01/04 -mt.150
- Fascia di rispetto corsi d'acqua ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. e mt. 10 per i torrenti
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Area sottoposta a vincolo archeologico D.M. 31/01/1997

INFRASTRUTTURE PINCIPALI

- Autostrada NA-BA
- Viabilita di progetto

Attrezzature esistenti

	POLIZIA MUNICIPALE		CASA COMUNALE
	CENTRO POLIVALENTE		SCUOLA MEDIA INFERIORE
	ATTREZZATURE SPORTIVE		SCUOLA ELEMENTARE
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		SCUOLA MATERNA - ASILO
	CAMPO SPORTIVO		UFFICIO POSTALE
	CIMITERO	IE	ISOLA ECOLOGICA
	CHIESE		ATTREZZATURE RELIGIOSE
P	PARCHEGGIO		SERBATOIO
ID	IMPIANTO DI DEPURAZIONE		CABINA ENEL
	PIAZZE		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	WC PUBBLICI		

Attrezzature di progetto

P	PARCHEGGIO		
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		ATTREZZATURE SPORTIVE

TORRE LE NOCELLE (AV)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011)

PUC 2018

Adottato con delib. di G.C. n°61 del 16/05/2018 e adeguato alle osservazioni accolte con delib. di G.C. n°74 del 30/08/2019

avv. Antonio Cardillo (SINDACO) — geom. Carlo Petriello (ASS. URB. e LL.PP.) — ing. Pasqualino Cefalo (R.U.P.)

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

- DISPOSIZIONI STRUTTURALI *a tempo indeterminato (ex art.3 co.2 L.R. 16/2004)*
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE *a tempo determinato (ex art.3 co.2 L.R. 16/2004)*
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) *(ex art. 25 - L.R. 16/2004)*
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

Sistema di città : Città delle colline del Calore STS: A8 - Partenio

AZZONAMENTO CENTRO URBANO	SIGLA	ALLEGATO
	DP	21*

PROGETTO URBANISTICO	: dr. arch. PIO CASTIELLO
STUDIO GEOLOGICO	: dr.geol. C. DE OCCO e dr.geol. C. SACCO
STUDIO AGRONOMICO	: dr. agr. ANGELO R. MUSTO
ZONIZZAZIONE ACUSTICA	: dr. ing. MICHELE PETRILLO

dr.arch. PIO CASTIELLO

*) ELABORATO ADEGUATO ALLA DICHIARAZIONE DI COERENZA DELLA PROVINCIA DI AVELLINO PROT. N. 0002028 del 23.07.2020

Arch. Pio CASTIELLO - Via Napoli 216 - 82100 BENEVENTO - 0824 315746 - 0824 319091 - piocastiello@studiocastiello.it - www.studiocastiello.it

2021