

COMUNE DI TORRE LE NOCELLE
(PROVINCIA DI AVELLINO)

PIANO FINANZIARIO
RELATIVO AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2018

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di TORRE LE NOCELLE

COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	0%	100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	0,00		0,00
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	0,00		0,00
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	15.969,22		15.969,22
CCD – Costi comuni diversi	0,00		
AC – Altri costi operativi di gestione	1.083,14		1.083,14
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	0,00		
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		15.617,86	15.617,86
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		36.077,71	36.077,71
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale		17.837,48	17.837,48
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		13.081,45	13.081,45
SOMMANO	17.052,36	82.614,50	99.666,86
	17,11%	82,89%	100,00%

% COPERTURA 2018

100%

PREVISIONE ENTRATA			99.666,86
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	17.052,36	82.614,50	99.666,86

UTENZE DOMESTICHE	15.006,08	70.739,69	85.745,77
% su totale di colonna	88,00%	85,63%	86,03%
% su totale utenze domestiche	17,50%	82,50%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	2.046,28	11.874,81	13.921,09
% su totale di colonna	12,00%	14,37%	13,97%
% su totale utenze non domestiche	14,70%	85,30%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2017

	Kg	%
TOTALE R.S.U.	361.520	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	-	0,00%
A CARICO UTENZE	361.520	
UTENZE NON DOMESTICHE	51.964	14,37%
UTENZE DOMESTICHE	309.556	85,63%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		

OCCUPANTI NON RESIDENTI	1
AREA GEOGRAFICA	sud
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2017
ALIQUOTA E.C.A. (non prevista dal 2013)	0%
ADDIZIONALE PROVINCIALE	4%

Redatto il 25/01/2018

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni		Quote Famiglia %	Superficie media abitazioni	CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA			CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE			TOTALE TARIFFA		TOTALE GETTITO	
		m ²	abitazioni			Coef. Ka	Quota unitaria PF Euro/m ²	Quot. S _{tot} *Ka	Quot. S _{imp} *K _{sup}	Quot. S _{tot} *Ka	Quot. S _{imp} *K _{sup}	Gettito QF Utenze domestiche	Gettito QV utenze domestiche		TARIFFA MEDIA
Famiglie di 1 componente	336	45.163,00	49,1%	134	0,75	33.872	0,15	5.203	0,115197	201,6	77,40	15.605	46,44	61,93	20.807
Famiglie di 2 componenti	86	15.428,00	12,6%	179	0,88	13.577	0,15	2.083	0,135165	120,4	77,40	9.319	108,37	132,61	11.405
Famiglie di 3 componenti	110	18.486,00	16,1%	168	1,00	18.486	0,15	2.839	0,153506	198	77,40	15.326	139,33	165,14	18.165
Famiglie di 4 componenti	89	15.186,00	13,0%	171	1,08	16.401	0,15	2.519	0,165884	195,8	77,40	17.629	198,59	170,29	17.675
Famiglie di 5 componenti	39	7.790,00	5,7%	200	1,11	8.647	0,15	1.328	0,170492	113,1	77,40	8.754	224,47	258,53	10.083
Famiglie di 6 o più componenti	25	6.105,00	3,6%	244	1,10	6.716	0,15	1.031	0,168956	85	77,40	6.579	263,17	304,43	7.611
Non residenti o locali tenuti a disposizione										0					
Superfici domestiche accessorie										0					
TOTALE (escluso pertinenze)	685	108.158,00	100%	158		97.698		15.006,08		914	77,40	70.739,69			85.745,77

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria		Quota attività %	Superficie media locali	CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA			CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE			TOTALE TARIFFA		TOTALE GETTITO	
		m ²	attività			Coef. Kc	Quota unitaria PF Euro/m ²	Quot. S _{tot} *Kc	Quot. S _{imp} *K _{sup}	Quot. S _{tot} *Kc	Quot. S _{imp} *K _{sup}	Gettito QF Utenze non domestiche	Gettito QV utenze non domestiche		TARIFFA TOTALE
1. Mostre, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	110,00	1,6%	55	0,29	32	0,35	11	0,10	279	0,23	64	0,58	0,68	75
2. Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0,00	0,0%	0	0,44	-	-	-	0,15	-	0,23	-	0,88	1,03	-
3. Stabilimenti balneari	0	0,00	0,0%	0	0,66	-	-	-	0,23	-	0,23	-	1,33	1,55	-
4. Esposizioni, autosiloni	3	382,00	5,5%	127	0,34	130	0,35	45	0,12	1.135	0,23	259	0,68	0,80	304
5. Albergati con ristorante	0	0,00	0,0%	0	1,01	-	-	-	0,35	-	0,23	-	2,04	2,39	-
6. Albergati senza ristorante	0	0,00	0,0%	0	0,85	-	-	-	0,29	-	0,23	-	1,72	2,01	-
7. Case di cura e riposo	0	0,00	0,0%	0	0,89	-	-	-	0,31	-	0,23	-	1,78	2,09	-
8. Uffici, agenzie, studi professionali	25	2.513,00	36,4%	101	0,90	2.262	0,35	783	0,31	19.828	0,23	4.531	1,80	2,11	5.313
9. Banche ed istituti di credito	0	0,00	0,0%	0	0,44	-	-	-	0,15	-	0,23	-	0,89	1,04	-
10. Negozi adibiti a cantine, librerie, cartoleria, farmacia e altri beni durevoli	4	253,00	3,7%	63	0,94	238	0,35	82	0,33	2.085	0,23	476	1,88	2,21	559
11. Idroscala, piscina, tabaccai, plurilicenze	2	199,00	2,9%	100	1,02	203	0,35	70	0,35	1.787	0,23	408	2,05	2,41	479
12. Attività artigianali tipo botteghe, falegnamerie, diamolci, fabbro, elettricista	5	629,00	9,1%	126	0,78	491	0,35	170	0,27	6,85	0,23	985	1,57	1,84	1.154
13. Carrozzeria, autotecnica, elettroauto	0	0,00	0,0%	0	0,91	-	-	-	0,31	-	0,23	-	1,82	2,14	-
14. Attività industriali con capannoni di produzione	3	789,00	11,4%	263	0,41	323	0,35	112	0,14	3,62	0,23	653	0,83	0,97	765
15. Attività artigianali di produzione beni specifici	7	1.498,00	21,7%	214	0,67	1.004	0,35	347	0,23	5,91	0,23	2.023	1,35	1,58	2.370
16. Biscenerie, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2	51,00	0,7%	26	5,54	283	0,35	98	1,92	48,74	0,23	568	11,14	13,05	666
17. Bar, caffè, pasticceria	2	180,00	2,6%	90	4,38	788	0,35	273	1,52	38,50	0,23	1.584	8,80	10,31	1.856
18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4	266,00	3,9%	67	0,57	152	0,35	52	0,20	5,00	0,23	304	1,14	1,34	356
19. Plurilicenze alimentari c/o misce	0	0,00	0,0%	0	2,14	-	-	-	0,74	-	0,23	-	4,30	5,04	-
20. Ortofrutta, peschiera, fiori e piante, pizza al taglio	1	29,00	0,4%	29	0,34	10	0,35	3	0,12	87	0,23	20	0,69	0,80	23
21. Dissotische, night club	0	0,00	0,0%	0	1,02	-	-	-	0,35	-	0,23	-	2,05	2,40	-
22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 -	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-
31. Utenze categoria prevista dal regolamento comunale	0	0,00	0,0%	0	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-
TOTALE	60	6.899,00	100%	115	24,54	5.914		2.046,28		215,72	51,964	11.874,81			13.921,09

TOTALE GENERALE

Numero oggetti	Superficie totale	Superficie media locali	Gettito QF	Gettito QV	TOTALE GETTITO
745	115.057,00	154	17.052,36	82.614,50	99.666,86

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari n	Superficie totale abitazioni m ²	Quote Famiglia %	Superficie media abitazioni m ²	Coefficiente attribuzione		Coefficiente attribuzione parte variabile Kb	QUOTA FISSA Euro/m ²	QUOTA FISSA MEDIA Euro/m ²	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA Euro/Utenza	QUOTA VARIABILE per PERSONA Euro/ Persona	TARIFFA MEDIA
					parte fissa Ka	sud						
Famiglie di 1 componente	336	45.163,00	49,1%	134,4	0,75	77,404195	0,60	0,115197	15,48	46,44	46,44	61,93
Famiglie di 2 componenti	86	15.428,00	12,6%	179,4	0,88		1,40	0,135165	24,25	108,37	54,18	132,61
Famiglie di 3 componenti	110	18.486,00	16,1%	168,1	1,00		1,80	0,153596	25,81	139,33	46,44	165,14
Famiglie di 4 componenti	89	15.186,00	13,0%	170,6	1,08		2,20	0,165884	28,30	170,29	42,57	198,59
Famiglie di 5 componenti	39	7.790,00	5,7%	199,7	1,11		2,90	0,170492	34,05	224,47	44,89	258,53
Famiglie di 6 o più componenti	25	6.105,00	3,6%	244,2	1,10		3,40	0,168956	41,26	263,17	43,86	304,43
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0,0	0,00		0,00	0,000000	-	-	-	-
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,0%	0,0	0,00		0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale (escluso pertinenze)	685	108.158,00	100%	157,9		Media	Media	0,151548		Media	46,40	

Comune di TORRE LE NOCELLE

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
			Coef	sud				
	n	m ²	Coef	sud		Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	110,00	min	0,29	Coef min	0,100334	0,580440	0,680774
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	min	0,44	min	0,152231	0,875231	1,027462
3 Stabilimenti balneari	-	-	min	0,66	min	0,228346	1,325415	1,553761
4 Esposizioni, autosaloni	3	382,00	min	0,34	min	0,117633	0,678704	0,796337
5 Alberghi con ristorante	-	-	min	1,01	min	0,349439	2,036112	2,385551
6 Alberghi senza ristorante	-	-	min	0,85	min	0,294082	1,716184	2,010266
7 Case di cura e riposo	-	-	min	0,89	min	0,307921	1,782455	2,090376
8 Uffici, agenzie, studi professionali	25	2.513,00	min	0,90	min	0,311381	1,803022	2,114403
9 Banche ed istituti di credito	-	-	min	0,44	min	0,152231	0,891227	1,043458
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	4	253,00	min	0,94	min	0,325220	1,883004	2,208224
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	199,00	min	1,02	min	0,352899	2,052108	2,405007
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	5	629,00	min	0,78	min	0,269864	1,565361	1,835225
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	-	-	min	0,91	min	0,314841	1,823588	2,138429
14 Attività industriali con capannoni di produzione	3	789,00	min	0,41	min	0,141851	0,827242	0,969093
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	7	1.498,00	min	0,67	min	0,231806	1,350552	1,582358
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2	51,00	min	5,54	min	1,916724	11,138058	13,054782
17 Bar, caffè, pasticceria	2	180,00	min	4,38	min	1,515389	8,798015	10,313403
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4	266,00	min	0,57	min	0,197208	1,142599	1,339807
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	min	2,14	min	0,740395	4,296173	5,036569
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1	29,00	min	0,34	min	0,117633	0,685560	0,803192
21 Discoteche, night club	-	-	min	1,02	min	0,352899	2,045253	2,398151
22 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
23 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
24 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
25 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
26 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
27 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
28 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
29 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
30 -	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	min	0,00	min	0,000000	0,000000	0,000000
Totale	60	6.899,00	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,000000	0,000000	0,000000

UTENZE DOMESTICHE				Addizionali COMPRESSE			
				2017 TARIFFA		2018 TARIFFA	
Occupanti	N. denunce	Tipologia	Mq.	Quota fissa (€*mq)./ quota x persona	Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Variazione in %
1	336	Monocale		0,113138	47,04	48,30	3%
		Appartamento			47,04	48,30	3%
		Villetta			47,04	48,30	3%
		<i>Media</i>	134		45,230000	62,85	64,40
2	86	Monocale	0	0,132748	109,76	112,70	3%
		Appartamento	0		109,76	112,70	3%
		Villetta	0		109,76	112,70	3%
		<i>Media</i>	179		52,770000	134,53	137,92
3	110	Monocale	0	0,150850	141,12	144,90	3%
		Appartamento	0		141,12	144,90	3%
		Villetta	0		141,12	144,90	3%
		<i>Media</i>	168		45,230000	167,48	171,75
4	89	Monocale	0	0,162918	172,47	177,10	3%
		Appartamento	0		172,47	177,10	3%
		Villetta	0		172,47	177,10	3%
		<i>Media</i>	171		41,460000	201,38	206,54
5	39	Monocale	0	0,167444	227,34	233,45	3%
		Appartamento	0		227,34	233,45	3%
		Villetta	0		227,34	233,45	3%
		<i>Media</i>	200		43,720000	262,13	268,87
6	25	Monocale	0	0,165935	266,57	273,70	3%
		Appartamento	0		266,57	273,70	3%
		Villetta	0		266,57	273,70	3%
		<i>Media</i>	244		42,720000	308,71	316,61

Non residenti o locali tenuti a disposizione

1	0	Monocale	0	0,000000	1,04	0,00	-100%
		Appartamento	0		1,04	0,00	-100%
		Villetta	0		1,04	0,00	-100%
		<i>Media</i>	0		1,000000	1,04	0,00

Superfici domestiche accessorie

-	0	Piccolo	10	0,000000	0,00	0,00	0%
		Medio	20		0,00	0,00	0%
		Grande	40		0,00	0,00	0%
		<i>Media</i>	0		0,00	0,00	0%

TIPO DI SIMULAZIONE

Uso domestico

: reale con copertura al 100% di tutti i costi

Non residenti o locali tenuti a disposizione

: coefficienti minimi

Superfici domestiche accessorie

: applicati coefficienti delle famiglie con 1 componenti

Uso non domestico:

: applicati coefficienti delle famiglie con 1 componente e nessuna Quota Variabile

Costi fissi

: coefficienti minimi

: imputato 88% alle abitazioni (calcolato come proporzione fra abitazioni e ditte)

UTENZE NON DOMESTICHE

		Addizionali COMPRESI					
Categoria	N. denunce	Tipologia	Mq. medi	2017 TARIFFA		2018 TARIFFA	
				Euro/m2	Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Variazione in %
1	2	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	55	0,671117	38,39	38,94	1%
2	0	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	-	0,00	0,00	0%
3	0	Stabilimenti balneari	0	-	0,00	0,00	0%
4	3	Esposizioni, autosaloni	127	0,785025	103,96	105,46	1%
5	0	Alberghi con ristorante	0	-	0,00	0,00	0%
6	0	Alberghi senza ristorante	0	-	0,00	0,00	0%
7	0	Casa di cura e riposo	0	-	0,00	0,00	0%
8	25	Uffici, agenzie, studi professionali	101	2,084424	217,91	221,04	1%
9	0	Banche ed istituti di credito	0	-	0,00	0,00	0%
10	4	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	63	2,176914	143,20	145,26	1%
11	2	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	100	2,370986	245,35	248,87	1%
12	5	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	126	1,809229	236,71	240,11	1%
13	0	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0	-	0,00	0,00	0%
14	3	Attività industriali con capannoni di produzione	263	0,955405	261,32	265,07	1%
15	7	Attività artigianali di produzione beni specifici	214	1,559997	347,19	352,17	1%
16	2	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	26	12,870040	341,31	346,21	1%
17	2	Bar, caffè, pasticceria	90	10,167385	951,67	965,33	1%
18	4	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	67	1,320817	91,35	92,66	1%
19	0	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	-	0,00	0,00	0%
20	1	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	29	0,791844	23,88	24,22	1%
21	0	Discoteche, night club	0	-	0,00	0,00	0%
22	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
23	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
24	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
25	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
26	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
27	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
28	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
29	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
30	0	-	0	-	0,00	0,00	0%
31	0	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	0	-	0,00	0,00	0%

Comune di TORRE LE NOCELLE
STUDIO K software - www.studiok.it
RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2018

