



COMUNE DI TORRE LE NOCELLE

PROVINCIA DI AVELLINO

*copia*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 28 DEL 25.11.2021**

**OGGETTO: APPROVAZION REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE (RUEC) (.ART.11 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 05/2011 E SS.MM.II. )**

L'anno duemilaventuno addi Venticinque del mese di Novembre alle ore 18:25 nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta STRAORDINARIA ed in seduta pubblica di seconda convocazione.

Presiede la seduta l'Avv. ANTONIO CARDILLO - SINDACO

Dei consiglieri comunali sono presenti n.9 e assenti n. 2 come segue:

N. ord.	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	Cardillo Antonio	X	
2	Petriello Carlo	X	
3	Capobianco Leo	X	
4	Bevilacqua Marco		X
5	De Cristofaro Evelin	X	
6	De Pasquale Fabio	X	
7	Porciello Antonio Carmine	X	
8	Colella Tolmino	X	
9	Di Iorio Roberto	X	
10	De Angelis Ciriaco		X
11	De Roma Giuseppe	X	

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Armando Orciuoli.

Il Sindaco - Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

Il Sindaco – Presidente dà lettura dell' oggetto in trattazione.

Prende la parola il Vice Sindaco ed illustra la proposta di che trattasi , spiegando che attraverso il RUEC si è cercato di tenere conto delle gran parte delle casistiche previste dalla norma.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO

- che il Comune di Torre le Nocelle è dotato di Piano Urbanistico Comunale (PUC) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 21.06.2021 ;

- che la Regione Campania con delibera di G.R. n.287 del 20.05.2017 ha recepito l'INTESA 20 Ottobre 2016 ai sensi dell'art 8 comma 6 della Legge 5.06.2003, n.131, tra il Governo, le Regioni e i Comuni concernente l'adozione del Regolamento Edilizio Tipo di cui all'art.4, comma 1-sexies del decreto del Presidente della Repubblica 6 Giugno 2001, n. 380. (Rep. Atti n. 125/CU). (16A08003) (GUn.268 del 16.11.2016);

- che con Convenzione di Incarico del 24/06/2019 veniva disciplinato l'incarico alla società "Studio Castiello Projects s.r.l. - società di ingegneria" per la redazione, tra l'altro, del RUEC - Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale;

- che ai sensi dell'art.22 comma lettera c) della L.R. 16/04 e smi, il Regolamento Urbanistico edilizio Comunale (RUEC) è ricompreso tra gli strumenti urbanistici comunali;

- che il Regolamento Regionale 05/2011 e ss.mm.ii. disciplina all'art. 11 il procedimento di formazione del Regolamento urbanistico edilizio Comunale (RUEC);

**PRESO ATTO** che il predetto operatore economico incaricato ha trasmesso il RUEC a firma del Direttore Tecnico arch. Pio Castiello, acquisito agli atti dell'Ente;

**VISTE** la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i., il Regolamento Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITI** il prescritto parere, favorevole, di regolarità tecnica, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. lgs. n. 267/00, in allegato alla presente;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e del vigente regolamento del Consiglio Comunale;

**Consiglieri presenti n°9 , assenti n. 2 (Consigliere: Bevilacqua Marco ,DE Angelis Ciriaco ) votanti n° 9;**

**Con voti favorevoli n. 9 contrari n. 0 astenuti n.0 espressi mediante alzata di mano e a norma di Regolamento**

### DELIBERA

**Per i motivi indicati nella premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**

**Di APPROVARE** ai sensi dell'art. 11 del Regolamento Regionale 05/2011 e ss.mm.ii. il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) predisposto da "Studio Castiello Projects s.r.l.

- società di ingegneria" a firma dell'Arch. Pio Castiello, direttore tecnico della predetta società di ingegneria;

**DARE MANDATO** agli uffici competenti per il deposito del RUEC, per quindici giorni, presso la sede del Comune, dandone notizia sul Sito Web oltre alle altre forme di pubblicità determinate dallo Statuto comunale, come stabilito dall'art. 11 del Reg.Reg.05/2011 e ss.mm.ii.;

**DI CHIARARE** che ai sensi dell'art. 11. comma 1 del Regolamento Regionale citato il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale entra in vigore dopo la sua pubblicazione.

**DI DICHIARARE** abrogata ogni diversa e precedente disposizione.

**Successivamente**, stante l'urgenza di dare attuazione al provvedimento, con separata votazione dei Consiglieri presenti e votanti.

Consiglieri presenti n°9, assenti n. 2 (Consiglieri: Bevilacqua Marco e De Angelis Ciriaco) e votanti n° 9, Astenuti: nessuno, con voti favorevoli n. 9 - contrari 0 ( Consiglieri:) espressi mediante alzata di mano e a norma di Regolamento

#### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000

OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZION REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO  
COMUNALE (RUEC) (ART.11 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 05/2011 E  
SS.MM.II.)

**Parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio:**

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime il parere, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile sulla presente deliberazione :

FAVOREVOLE

Lì 25.11.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Il Sindaco Avv. Antonio Cardillo

---

**Parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio:**

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime il parere, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica sulla presente deliberazione:

FAVOREVOLE

Lì 25.11.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Il Sindaco Avv. Antonio Cardillo

*Letto, approvato e sottoscritto*

**IL SINDACO**  
F.to **Avv. Antonio Cardillo**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to **Dott. Armando Orciuoli**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

**Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:**

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000);
- E' divenuta esecutiva il giorno....., essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000);
- E' stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune, come prescritto dall'art. 124, c. 1, D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal..... al .....

Dalla Residenza comunale, li    /    /2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to **Dott. Armando Orciuoli**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**DISPONE**

l'affissione della presente deliberazione all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi ,come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 .

Dalla residenza comunale, li 22/122021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to **Dott. Armando Orciuoli**

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza comunale, li 22/122021



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Armando Orciuoli**